



TRANSPORDIAMET

Regionaal- ja
Põllumajandusministeerium
info@agri.ee
Lai tn 41
15056, Tallinn, Harju maakond

Meie 16.08.2023 nr 8-4/23/17798-1

**Riigitee ehituseks ja teenindamiseks
vajaliku maaeralduse omandamine
vahetamise eesmärgil**

Transpordiamet on alustanud maade omandamist avalikes huvides, mille põhjuseks on riigitee 53 Laidu tee rekonstrueerimine, et tõsta liiklusohutuse taset, sõidumugavust ja parandada katendi kandevõimet.

Transpordiameti tellimusel on Roadplan OÜ (registrikood 12432118) poolt koostatud projekt nr 21035 „Riigitee nr 53 Laidu tee rekonstrueerimine“. Projektlahendus on koostatud vastavalt Transpordiameti projekteerimise talituse juhataja 20.11.2020. a korraldusele nr 1-3/20/214 „Projekteerimistingimuste andmine riigitee 53 Laidu tee rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks“.

Nimetatud projekti realiseerimiseks on vajalik omandada Eesti Vabariigile Transpordiameti kaudu aktsiaselts Eleväli-le (registrikood 10274158) kuuluva kinnisasja (registriososa nr 4071539) koosseisu kuuluv 53 Laidu tee katastriüksus, katastriüksuse tunnusega 89901:001:2747, pindalaga 1147 m², sihtotstarbega transpordimaa 100%.

Maade omandamise läbiviimise käigus avaldas aktsiaselts Eleväli esindaja soovi maakorralduse läbiviimiseks sellisel, et eraldada Regionaal- ja Põllumajandusministeerium valitsemisalas olevast Suure-Põllu katastriüksusest, katastriüksuse tunnusega 62904:002:0763 1147 m² suurune maaeraldus ja liita see Tibaripõllu katastriüksusega, katastriüksuse tunnusega 62904:002:0116, eeldusel, et Tibaripõllu kinnistu (registriososa nr 3448839, katastriüksus tunnusega 62904:002:0116) omanikuks on aktsiaselts Eleväli (registrikood 10274158).

Käesolevaga soovime põhimõttelist nõusolekut ülalnimetatud täiendava maaeralduse moodustamiseks, mida Transpordiamet soovib kasutada vahetamise eesmärgil kinnisasja (registriososa nr 4071539) osa omandamiseks (katastriüksuse tunnuse 89901:001:2747, pindala 1147 m², sihtotstarve transpordimaa 100%).

Maaüksuste vahetamisega ja maakorraldustoimingutega kaasnevad ning muud võimalikud kulud, kannab Transpordiamet.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Sülvi Seppel-Hüvonen
juhataja
maade osakond

Teadmiseks: Maaelu Teadmuskeskus

Agne Mägi
58502368, Agne.Magi@transpordiamet.ee